

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tótkomlóson, 2014. február 27-én

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint

Tárgy: „Szenvedélybetegek nappali ellátását szolgáló Luther Ház” építése kivitelezési munkáinak műszaki átadás-átvétele, 5940 Tótkomlós, Luther u. 1., 469 hrsz

1./ Az építkezés jellemző adatai:

a./ Kapcsolódó építési engedély/kivitelezési szerződés

Engedély/szerződés	Kelte	Jogerős
Építési engedély: VI-P-001/163-13/2012.	2012.07.19.	2012.07.23.
Kivitelezési szerződés	2013.07.12.	

b./ Az építkezés jellege:

1. Új építmény, 2. Bővítés, 3. Átalakítás, 4. Felújítás, 5. Karbantartás, 6. Bontás

c./ Tervdokumentáció jellege:

1. Típusterv, **2. Egyedi terv**, 3. Egyedi és részben típusterv 4. Nincs terv

2./ A tervező, építtető, műszaki ellenőr és kivitelező adatai:

a./ A tervező

neve: Pap Ádám (építészet)
címe: 6726 Szeged, Feketesas u. 24-26.
tervezői engedély száma: É 1 04-0094/13.

neve: Eitel László (elektromos)
címe: 5600 Békéscsaba, Bogárházi sétány 11.
tervezői engedély száma: V-T 1 04-008-96

neve: Vass Ferenc (tartószerkezet)
címe: 6723 Szeged, Csaba u. 24.
tervezői engedély száma: T-T 06/324

neve: Tóth Rudolfné (gépészet)
címe: 5600 Békéscsaba, Búzavirág u. 2.
tervezői engedély száma: G-T/04-012-96

b./ Az építtető

neve: Tótkomlósi Evangélikus Egyházközség
címe: 5940 Tótkomlós, Luther u. 1.
képviseli: Szpisák Attila lelkész

c./ A műszaki ellenőr

neve: Kalácsi Károly, Árkád Ingatlan Kft.
címe: 5900 Orosháza, Deák F. u. 14-16. fszt. 3.
névjegyzéki száma: ME-É-II-04-1336/2016.

d./ A kivitelező

neve: Gyivicsán Zsolt egyéni vállalkozó
felelős vezetője: Gyivicsán Zsolt
címe: 5940 Tótkomlós, Huba u. 5.

felelős műszaki vezetője: Gyivicsán Zsolt (építészet)
címe: 5940 Tótkomlós, Huba u. 5.
névjegyzéki száma: M-Ép/B/04-1268/2016.

felelős műszaki vezetője: Bánfi Zsolt (műemlék)
címe: 5661 Újkígyós, Kossuth u. 64.
névjegyzéki száma: MV-Ép/AM-MÉK/04-10225

3./ Az átadás-átvételi eljárással kapcsolatos adatok:

a./ Az építkezés megkezdése: 2013.07.29.
b./ Az építkezés befejezése: 2014.02.28.
c./ Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja: 2014.02.27.
d./ Hiánypótlási és hibakijavítási határidők: 2014.02.28.
e./ Az átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja: 2014.02.28.

4./ Az átadás-átvételi eljárásán részt nem vett hatóságok és szervek nyilatkozatai:

Nincs

5./ Az átadás-átvételi eljárásán részt vett hatóságok és szervek nyilatkozatai:

Nincs

6./ A részletes megállapítások (mennyiségi és minőségi hibák felsorolása):

6.1. A villamos érintésvédelmi jegyzőkönyv nem készült el.

7./ A kivitelező nyilatkozatai:

A létesítmény első üteme a terveknek, valamint a megrendelői utasításoknak megfelelően, illetve az általunk elkészített „D” terv szerint elkészült. Az épületet a mai napon teljes körű dokumentációval az építetőnek átadjuk, ez alól kivétel az érintésvédelmi jegyzőkönyv, ami holnapra készül el.

8./ Az építető nyilatkozatai:

Amennyiben az érintésvédelmi jegyzőkönyv holnapra elkészül, a műszaki ellenőr jóváhagyó nyilatkozata alapján a műszaki átadás-átvételt 2014.02.28-ával befejezettek tekintjük. Az elkészült létesítmény első ütemét a holnapi napon teljes dokumentációval átvesszük. A teljesítési igazolás elkészíthető, a kivitelezői számla 28-ával benyújtható.

9./ A műszaki ellenőr nyilatkozatai:

A létesítmény elkészült, de tekintettel arra, hogy az érintésvédelmi jegyzőkönyv a mai napra nem készült el, a műszaki átadás-átvételi eljárást csak a holnapi napon lehet lezárni.

Holnapi napon ugyanígy, délelőtt 9.00 órakor folytatjuk a műszaki átadás-átvételi eljárást, és ha az érintésvédelmi jegyzőkönyv akkor rendelkezésre áll, az eljárás lezárhatóvá válik. A holnapi napra a jelenlévőket most szóban meghívom.

Kmf.

Szpisák Attila lelkész
Tótkomlói Evangélikus Egyházközség
építető



Borbola István ügyvezető
CONDICO Kft.
megbízott projektmenedzser

ZÁRADÉK

Készült: Tótkomlóson, 2014. február 28-án

Kivitelező a mai napon folytatott műszaki átadási-átvételi eljárásról a villamossági érintésvédelmi jegyzőkönyvet bemutatja.

Az építési napló lezárása, záradékolása a mai nappal megtörtént.

Az elkészült létesítmény a működési, üzemelési feltételeknek megfelel. A műszaki átadási-átvételi eljárást befejezettnek tekintjük.

Kmf.

Szpisák Attila lelkész
Tótkomlói Evangélikus Egyházközség
építető



Borbola István ügyvezető
CONDICO Kft.
megbízott projektmenedzser

Gyivicsán Zsolt egyéni vállalkozó
kivitelező

GYIVICSÁN ZSOLT
Egyéni vállalkozó
5940 Orosháza, Deák F. u. 5.
Telefon: 68/412-621
Tel/fax: 68/412-621
Adószám: 24682141-2-04

Kalácsi Károly ügyvezető
Árkád Ingatlan Kft.
műszaki ellenőr

Á R K Á D
I N G A T L A N K F T.

Cg. 04-09-012611
5900 OROSHÁZA, Deák F. u. 14-16. földszint 3.
Tel/fax: 68/412-621
Adószám: 24682141-2-04

Gyivicsán Zsolt egyéni vállalkozó
kivitelező

GYIVICSÁN ZSOLT
Egyéni vállalkozó
5940 Orosháza, Deák F. u. 5.
Telefon: 68/412-621
Tel/fax: 68/412-621
Adószám: 24682141-2-04

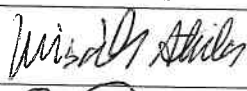

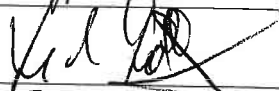

Kalácsi Károly ügyvezető
Árkád Ingatlan Kft.
műszaki ellenőr

Á R K Á D
I N G A T L A N K F T.

Cg. 04-09-012611
5900 OROSHÁZA, Deák F. u. 14-16. földszint 3.
Tel/fax: 68/412-621
Adószám: 24682141-2-04

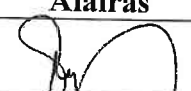
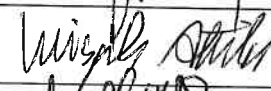
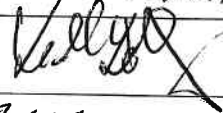

JELENLÉTI ÍV

Készült az 5940 Tótkomlós, Luther u. 1., 469 hrsz alatti ingatlanon „Szenvedélybetegek nappali ellátását szolgáló Luther Ház” építése kivitelezési munkáinak 2014. február 27-én megtartott műszaki átadás-átvételén megjelentekről

Sorszám	Név	Képviselet szerv	Alíráás
1.	SZPISAIK ATTILA	TÓTKOMLÓSI EV. EGYHÁZKÖZSÉG	
2.	BYKUCADU ZHOF	BYKUCADU	
3.	ΚΑΛΩΣ ΕΛΘΟΥ	ΚΑΛΩΣ ΟΥ.	
4.	Borbála István	Π.Π. PROJEKTMENEDZSOK CONDICO KFT.	
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			

JELENLÉTI ÍV

Készült az 5940 Tótkomlós, Luther u. 1., 469 hrsz alatti ingatlanon „Szenvedélybetegek nappali ellátását szolgáló Luther Ház” építése kivitelezési munkáinak 2014. február 28-án megtartott műszaki átadás-átvételén megjelentekről

Sorszám	Név	Képviselet szerv	Aláírás
1.	GYULCJAN ZHOC	UD LACKOLB	
2.	SPISAVATILA	TÓTKOMLÓSI EU. EGYHÁZKÖZSÉG	
3.	KACSI KEAY	KACSI KEAY	
4.	Barbora Kálmán	MB. PROJEKTIENEDZSER CONDICO KFT.	
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			